

「西新宿地区のまちづくり」

～コンソーシアムへの期待～

2022年9月16日

一般社団法人 新宿副都心エリア環境改善委員会

技術担当理事 小林洋平

1. 一般社団法人

新宿副都心エリア環境改善委員会

(2010年6月設立)



[illegible]

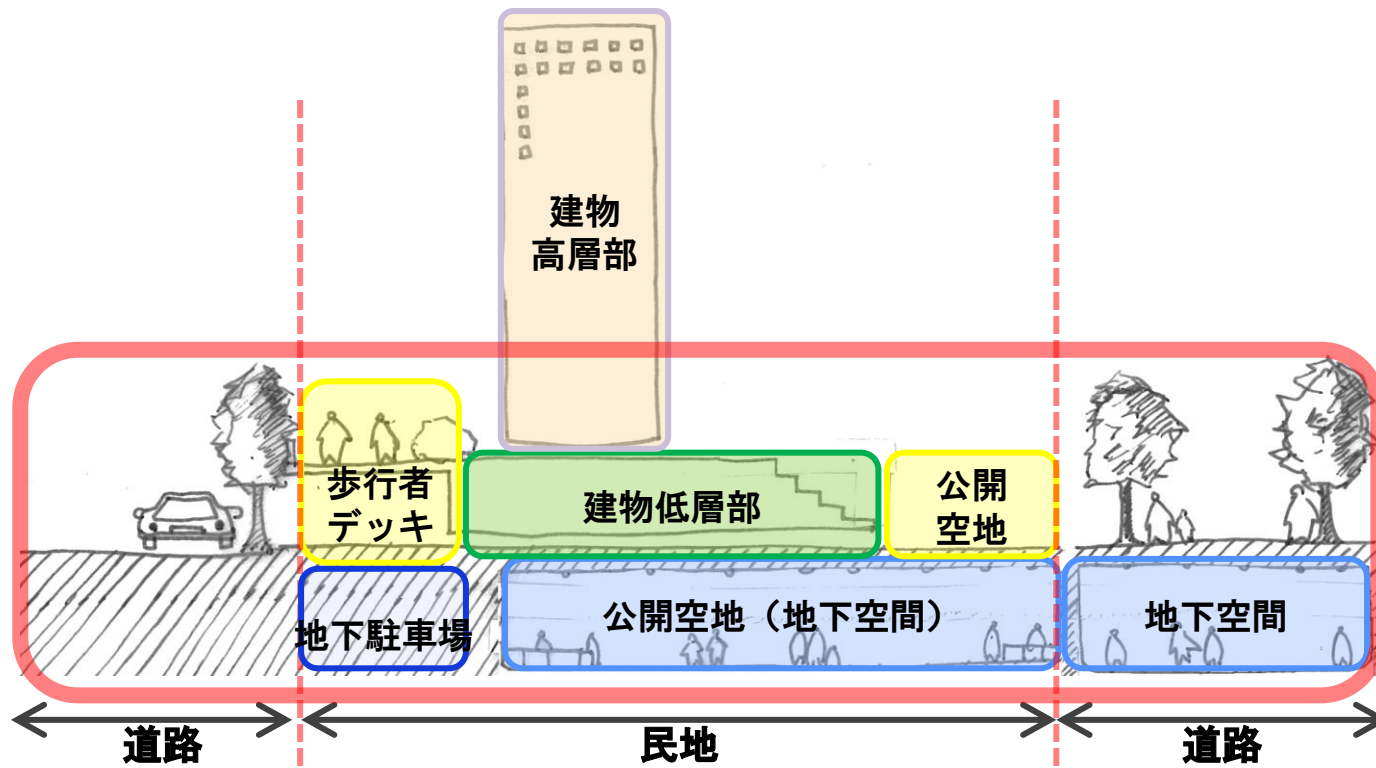
- ※理事企業

- 超高層ビル街区への賑わい形成・地区内回遊性強化
- 東日本大震災以降の、安全安心や低炭素化への対応
- ビジネスエリアとしての都市間競争力強化



個々の企業やビルのみならず
エリア全体での取組の必要性

公開空地や道路空間・公園・駅前広場等、 官民のオープンスペースの一体的利活用を目指す



2. 将来像実現へのロードマップ

＊社会実験からのスタート

(2015年～)

＊官民オープンスペースの改善



Mitsui Building (During the Event)



Creating activities and vibrancy on the street

Streets in front of Shinjuku Sumitomo Building



New Night Life in Shinjuku



Streets in front of Shinjuku Mitsui Building

Families from the vicinity
(Wood Toy Program)



Shinjuku Central Park



まちづくり
は
3層構造

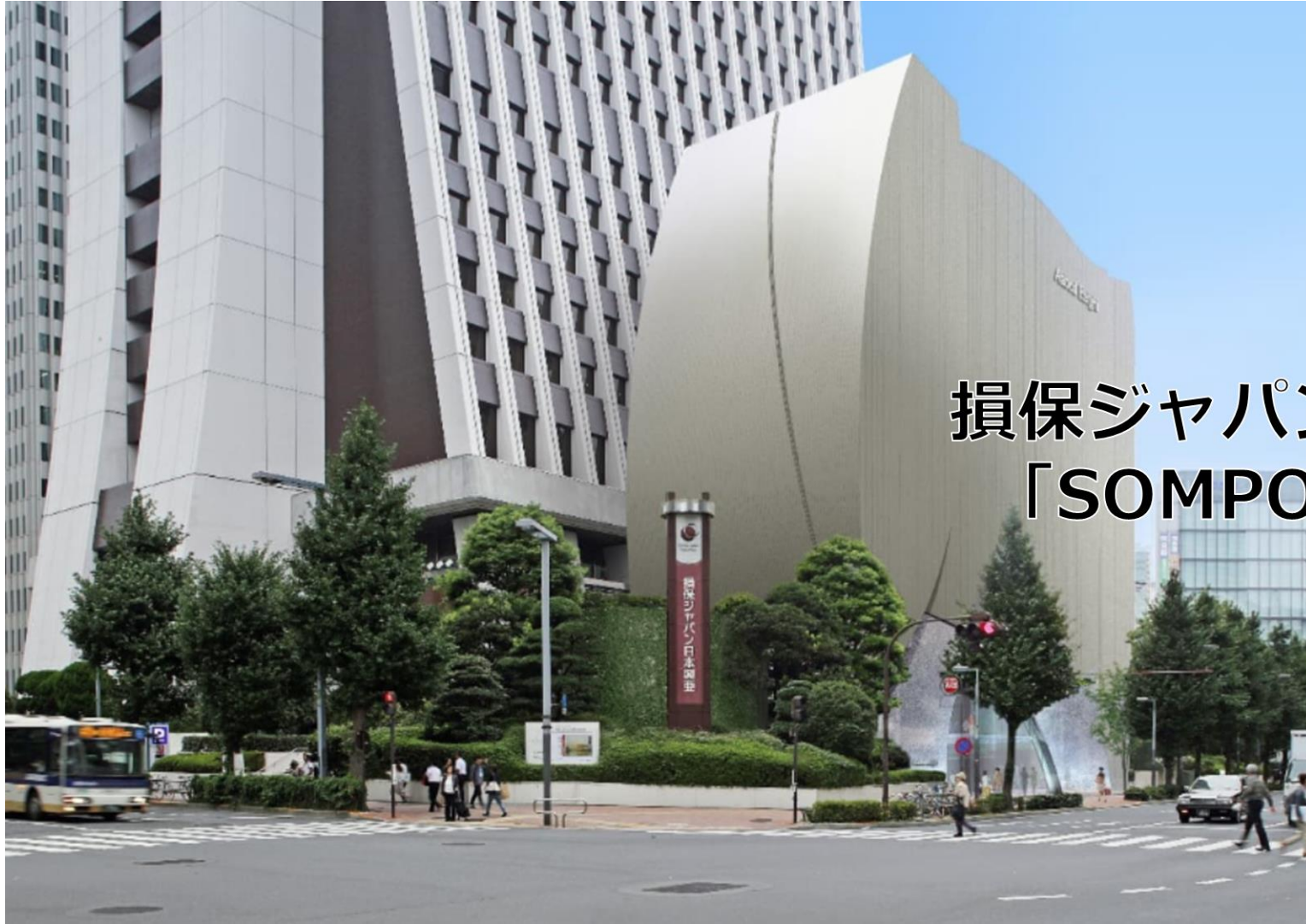
2. 将来像実現へのロードマップ

* 社会実験からのスタート

* 官民オープンスペースの改善

(2020年～)





損保ジャパン本社ビル 「SOMPO美術館」

(出典：損保ジャパンHP)



新宿住友ビル 「三角広場」

(出典：住友不動産HP)



新宿中央公園
Park-PFI事業
「SHUKNOVA」

3. 更なる展開

*** 西新宿スマートシティ協議会**

(2020年5月設立)



4. 「西新宿先端サービス実装・ 産官学コンソーシアム」 への期待



面的に考える仲間づくり

※一緒に**西新宿ベスト**を考えて、アクションいたしましょう！

空間とサービスのつながり

※**空間とサービスの掛け合わせ**で、西新宿のスタイルを創りましょう！

中長期ロードマップ

※将来像を共有し、社会実験から**事業化に至らせる道筋**を立てましょう！

「チーム西新宿」 ※デジタルだからできる！

※計画検討～事業実施まで、双方向参加型のまちづくり！

※都庁さんも一緒に！

